



Ref:PALMALU -Palma de Gandia

Características del inmueble

Descripción del inmueble

CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN
EMISIONES

☒ Campirteria Exterior Aluminio/Climalit	☒ Tipo de Propiedad Casa	☒ Tipo calefaccion Electrica
☒ Estado de conservacion Entrar a vivir	☒ Garaje Incluido	☒ Parking Incluido
☒ Tipo Cocina Independiente	☒ Regimén Libre	☒ Agua Caliente Termo Electrico
☒ Calefaccion	☒ Balcon	☒ Arma. Empotrados
☒ Alarma	☒ Agua	☒ Aire Acondicionado
☒ Sotano	☒ Garaje Doble	☒ Planta
☒ Chimenea	☒ Tipo Exterior 2	☒ Baños 3
☒ Nº Plantas 3	☒ Habitaciones 3	☒ M.Útiles 180
☒ M.Const 183	☒ Año Const 2007	

¡Descubre tu nuevo hogar en Palma de Gandía! Este encantador adosado en perfecto estado de 183 m² es el lugar ideal para quienes buscan una combinación perfecta de comodidad y estilo. Con 3 amplias habitaciones y 3 baños, tendrás espacio suficiente para toda la familia. La cocina independiente, que cuenta con una acogedora terraza, es perfecta para disfrutar de momentos especiales, mientras que el salón-comedor, equipado con un split y una chimenea, te brindará calidez y confort en cualquier época del año. Además, el balcón es el lugar perfecto para relajarte y disfrutar de las vistas.~~La propiedad está lista para entrar a vivir, con moderna carpintería exterior de aluminio y climalit que garantiza un excelente aislamiento. También incluye un garaje que puedes utilizar como espacio de almacenamiento o como un área de entretenimiento. ¡Y eso no es todo! Aquí encontrarás un cargador para coches eléctricos, un aspirador centralizado, así como un sistema de alarma y domótica para mayor seguridad y comodidad.~~Rodeado de naturaleza, con parques cercanos, polideportivo municipal del pueblo justo enfrente de la vivienda, tendrás la oportunidad de disfrutar de actividades al aire libre y conectar con el entorno. Y no te preocupes por la cercanía a servicios, ya que tendrás centros médicos, colegios y Gandia y otros pueblos de la Safor a pocos minutos. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso hogar en la Comunidad Valenciana! ¡Te encantará!~
~DISTRIBUCIÓN: GARAJE+2 PLANTAS

190.000 €