



## Ref:repism -Gandia

Características del inmueble

Descripción del inmueble

CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA 

CALIFICACIÓN  
EMISIONES 

<input checked="" type="checkbox"/> Estado de conservacion <b>Buen estado</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Campirteria Exterior <b>Climalit</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Regimén <b>Libre</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Tipo de Propiedad <b>Piso</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Baños <b>2</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Tipo Exterior <b>2</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Habitaciones dobles <b>3</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Altura <b>3</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Planta <b>3</b>
<input checked="" type="checkbox"/> M.Útiles <b>98</b>	<input checked="" type="checkbox"/> M.Const <b>101</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Año Const <b>1964</b>

Descubre este piso situado en el corazón de Gandia, una ubicación privilegiada que combina la comodidad urbana con un ambiente acogedor. Este tercer piso cuenta con ascensor y ofrece tres dormitorios ideales para familias. Dispone de dos baños equipados para su conveniencia, así como una cocina independiente completamente funcional que facilita la preparación de comidas familiares o reuniones sociales. El amplio salón-comedor es perfecto para disfrutar momentos inolvidables junto a seres queridos y se complementa con un encantador balcón donde podrás relajarte al aire libre mientras contemplas las vistas urbanas del centro. No pierdas la oportunidad de adquirir esta maravillosa propiedad en uno de los lugares más deseados por su oferta cultural, gastronómica y sus cercanas playas. Dispone de ventanas cambiadas de climalit y split de aire en el salón y habitación.

100.000€ **115.000 €**