







Ref:benipt -Gandia

Características del inmueble Desc

Descripción del inmueble

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA CALIFICACIÓN EMISIONES<sup>™</sup>

<ul><li>Tipo de Propiedad</li><li>Casa</li></ul>	Estado de conservacion <b>De</b> origen	Regimén <b>Libre</b>
Baños	Habitaciones <b>3</b>	■ M.Útiles 60
M.Const 66		

Esta casa en Gandia, zona Benipeixcar, de 66 m<sup>2</sup> construidos te ofrece el espacio perfecto para crear tu hogar soñado. Con 3 habitaciones y 1 baño, es ideal para familias o parejas que buscan comodidad y funcionalidad. Además, cuenta con un patio cerrado y una terraza en la parte superior, donde podrás disfrutar de momentos de relax al aire libre.~~La propiedad está de origen, lo que te permite reformarla a tu gusto y personalizar cada rincón según tus necesidades y estilo. Su ubicación céntrica es inmejorable, ya que está cerca de colegios y supermercados, facilitando tu día a día. Aunque no dispone de calefacción, su estructura y distribución ofrecen un sinfín de posibilidades para convertirla en un hogar acogedor y moderno.~~No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas de Gandia. ¡Ven a visitarla y descubre todo su potencial!~INMOBILIARIA MARBLAU ESPECIALISTAS EN LA ZONA DE GANDIA