



Ref:VIV-CENTRO -Gandia

Características del inmueble

Descripción del inmueble

CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN
EMISIONES

 Campirteria Exterior Aluminio/Climalit	 Estado de conservacion Buen estado	 Cocina Equipada
 Tipo de suelo Gres y parquet	 Regimén Libre	 Carpinteria Macizas
 Tipo de Propiedad Piso	 Agua Caliente Termo Electrico	 Balcon
 Esquina	 Ascensor	 Arma. Empotrados
 Agua	 Terraza	 Luminoso
 Puerta Blindada	 Despensa	 Tipo Exterior 2
 Baños 2	 Habitaciones dobles 3	 Planta 3
 Nº Plantas 4	 Vistas 22	 M.Útiles 144.99
 M.Const 154	 Año Const 1978	

Presentamos una excepcional vivienda ubicada en la tercera planta de un edificio con chaflán, que ofrece acceso a dos calles principales. Este inmueble destaca por su luminosidad y distribución óptima, contando con tres amplios dormitorios ideales para familias o como espacios multifuncionales. La propiedad dispone de dos baños completos que garantizan comodidad y privacidad. Su cocina independiente está equipada con office, perfecta para disfrutar de comidas familiares o momentos agradables entre amigos. Además, el gran salón comedor presenta un ambiente acogedor y espacioso donde podrá relajarse o recibir visitas sin inconvenientes. La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación lo cual permite hacerla habitable inmediatamente sin necesidad de reformas adicionales; es una oportunidad única tanto si busca invertir como establecer su hogar en pleno corazón urbano. No dude más y consúltenos; estaremos encantados de atenderle ante cualquier pregunta e interés sobre esta magnífica opción inmobiliaria.

265.000 €