







Ref:VIV-CENTRO -Gandia

Características del inmueble

Descripción del inmueble

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA[▼] CALIFICACIÓN EMISIONES[™]

Campirteria Exterior Aluminio/Climalit	Estado de conservacion Buen estado	Cocina Equipada
Tipo de suelo Gres y parquet	Regimén Libre	CarpinteriaMacizas
Tipo de Propiedad Piso	Agua CalienteTermo Electrico	Balcon
E squina	× Ascensor	💌 Arma. Empotrados
≭ Agua	▼ Terraza	Luminoso
Puerta Blindada	Despensa	Tipo Exterior 2
× Baños 2	Habitaciones dobles 3	Planta 3
× № Plantas 4	× Vistas 22	M.Útiles 144.99
▼ M.Const 154	X Año Const 1978	

Presentamos una excepcional vivienda ubicada en la tercera planta de un edificio con chaflán, que ofrece acceso a dos calles principales. Este inmueble destaca por su luminosidad y distribución óptima, contando con tres amplios dormitorios ideales para familias o como espacios multifuncionales. La propiedad dispone de dos baños completos que garantizan comodidad y privacidad. Su cocina independiente está equipada con office, perfecta para disfrutar de comidas familiares o momentos agradables entre amigos. Además, el gran salón comedor presenta un ambiente acogedor y espacioso donde podrá relajarse o recibir visitas sin inconvenientes. La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación lo cual permite hacerla habitable inmediatamente sin necesidad de reformas adicionales; es una oportunidad única tanto si busca invertir como establecer su hogar en pleno corazón urbano. No dude más y consúltenos; estaremos encantados de atenderle ante cualquier pregunta e interés sobre esta magnífica opción inmobiliaria.