



## Ref:Tossala -Gandia

Características del inmueble

Descripción del inmueble

CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA 

CALIFICACIÓN  
EMISIONES 

<input checked="" type="checkbox"/> Estado de conservación <b>Buen estado</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Tipo de Propiedad <b>Chalet</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Tipo Cocina <b>Cocina-Office</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Campirteria Exterior <b>Doble Cristal</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Parking <b>Incluido</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Garaje <b>Incluido</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Regimén <b>Libre</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Vistas <b>Montaña</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Chimenea
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza	<input checked="" type="checkbox"/> Piscina Propia	<input checked="" type="checkbox"/> Luz
<input checked="" type="checkbox"/> Luminoso	<input checked="" type="checkbox"/> Jardin	<input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio
<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Calefaccion	<input checked="" type="checkbox"/> Arma. Empotrados
<input checked="" type="checkbox"/> Alarma	<input checked="" type="checkbox"/> Agua	<input checked="" type="checkbox"/> Baños <b>5</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Habitaciones dobles <b>7</b>	<input checked="" type="checkbox"/> M.Útiles <b>938</b>	<input checked="" type="checkbox"/> M.Const <b>950</b>
<input checked="" type="checkbox"/> M.Parcela <b>2025</b>		

Te presentamos este impresionante chalet ubicado en la exclusiva Urbanización Tossal les Botes, a solo unos minutos de Gandia. Con una generosa superficie de 938 m<sup>2</sup> de vivienda y una parcela de 2025 m<sup>2</sup>, este espacio es perfecto para disfrutar de la vida en familia y con amigos. ~ ~ Características destacadas: ~ - 7 habitaciones: Espaciosas y luminosas, ideales para el descanso y la privacidad. ~ - 5 baños: Comodidad para todos los miembros de la familia. ~ - Carpintería exterior de doble cristal: Aislamiento y eficiencia energética. ~ - Aire acondicionado y calefacción: Confort durante todo el año. ~ - Chimenea: Un toque acogedor para las noches de invierno. ~ - Piscina propia: Perfecta para refrescarte en los días calurosos. ~ - Pequeña bodega de vinos: Para los amantes del buen vino. ~ - Garaje: Espacio seguro para tus vehículos. ~ - Enorme jardín: Un lugar ideal para disfrutar de momentos inolvidables al aire libre. ~ ~ No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso chalet que combina lujo, comodidad y un entorno natural. ¡Contáctanos para más información y ven a visitarlo!

1.200.000€ **1.300.000 €**