



## Ref:SolarXeresa -Real de Gandia

Características del inmueble

Descripción del inmueble

CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA

CALIFICACIÓN  
EMISIONES

¡Oportunidad única para INVERSORES y EMPRESAS!  
Se vende terreno industrial en Xeresa, a 83 km de Valencia, ubicado estratégicamente en el polígono industrial a la entrada principal del mismo. Este chaflán ofrece una visibilidad inmejorable, ideal para empresas de logística en la zona de la Safor. Con una superficie total de 10.858 m<sup>2</sup> y una mínima en venta de 10.800 m<sup>2</sup>, este terreno urbano (solar) se encuentra rodeado de numerosas naves industriales, garantizando un entorno dinámico y productivo.~~La parcela está situada a 63 km de Valencia, con fácil acceso vía urbana y muy próxima a la salida y entrada del peaje. Su ubicación privilegiada, cerca de Gandia y otros pueblos de la Safor, la convierte en una opción perfecta para empresas que buscan expandirse o establecerse en una zona con gran potencial de crecimiento. ¡No dejes pasar esta oportunidad de inversión en un terreno de alta calidad!~INMOBILIARIA MARBLAU ESPECIALISTAS EN LA ZONA DE GANDIA~

---

 Regimén **Libre**

 Estado de conservacion  
**Ninguno**

 Tipo de Propiedad  
**Terreno industrial**

---

 M.Parcela **10858**

3.500.000 €